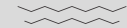


# DAS ARTMANN

URBAN . AM FLUSS . BEIM PARK

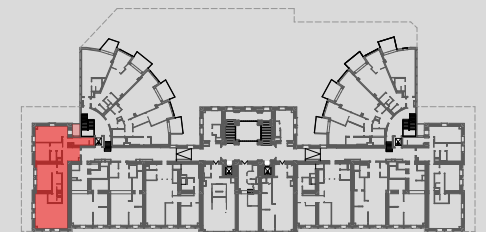


| W Top 1.12, Wohnfläche |                  |
|------------------------|------------------|
| Bad                    | 6,12             |
| Bad/WC                 | 11,14            |
| Gang                   | 8,24             |
| Gard.                  | 14,89            |
| HWR                    | 2,24             |
| WC                     | 1,25             |
| Wohnküche              | 38,09            |
| Zimmer                 | 10,17            |
| Zimmer                 | 17,07            |
| Zimmer                 | 18,74            |
| <b>Total</b>           | <b>127,95 m²</b> |

| W Top 1.12, Außenfläche |      |
|-------------------------|------|
| Loggia                  | 3,58 |

Raumhöhe bis zu 350cm



Obere Donaustraße



OG2      Top 1.12

M=1:100      0      3m

Die dargestellte Möblierung ist nur ein Lösungsvorschlag. Sanitäreinrichtung und Küchenanschlüsse werden mitangeboten. Änderungen aus technischen oder baubehördlichen Gründen vorbehalten.

